

Schriftelijke vragen

Artikel 22 Verordening op de raadscommissies

Gebruik per onderwerp een afzonderlijk formulier.
Dien de vraag via het e-mailadres griffie@tholen.nl.

Nummer <i>(in te vullen door griffie)</i>	24.0024
Het Datum ontvangst griffie <i>(in te vullen door griffie)</i>	23 mei 2024
Datum	20-5-2024
Naam vragensteller	Fractie GroenLinks/PVDA Roy Zeilstra
Vraag gericht aan	College
Onderwerp	Woningbouw gemeente Tholen 2022-2023-2024
Verzocht wordt de volgende vragen te beantwoorden	<ol style="list-style-type: none">1) Kloppen de aangeleverde cijfers zoals deze in het tabel benoemd staan als het gaat over de woningbouw in de gemeente Tholen?2) Wat is volgens het college de reden dat in het jaar 2022 en 2023 geen enkele sociale huurwoning is bij gebouwd, maar het percentage aantal sociale huurwoningen in dat jaar wel van 22% 2461 woningen. (zie beantwoording vragen 26-4-2022) naar 21.1% (2360) is gegaan (zie bijgevoegd schema met cijfers woning bouw 2022-2023)?3) Op dit moment is het sociale huur aanbod lager dan de norm van 30%. Op welke manier gaat het college zich inzetten om het sociale woningaanbod wel naar de norm te brengen? Graag toelichting.4) Volgens de aangeleverde cijfers zijn er 416 woningen gebouwd in de gemeente Tholen tussen 2022 en 2023. Hiervan hebben 34.3% (143 woningen) een waarde onder de 350.000 euro. Wat is de reden dat er vooral wordt ingezet op woningen met een waarde die hoger is dan 350.000 euro?5) Afgelopen jaar, 2023-2024, zijn er 102 woningen gerealiseerd volgens de beantwoording op de vragen van de CU. Een daling van ruim 314 woningen in een jaar tijd die zijn gerealiseerd. Wat zijn volgens het college de oorzaken van deze daling? En wat is het college van plan om deze oorzaken weg te nemen? Graag een toelichting hierop.6) Is het college het met ons eens dat aan de hand van deze cijfers het huidige gemeentelijke beleid om te bouwen voor doorstroming (vooral in het hoge segment) niet tot een oplossing heeft gezorgd voor het woningtekort bij de doelgroepen: Starters, Oudere &

	<p>Gebruikers van de sociale woningbouw? Graag toelichting hierop.</p> <p>7) Indien het college van mening is dat het huidige beleid als het gaat om woning bouw in de gemeente niet zorgt voor een oplossing in het woningtekort, op welke manier is het college bereid om dit beleid dan aan te passen? Graag toelichting hierop.</p>
Toelichting <i>(indien nodig)</i>	
Bijlage	<ol style="list-style-type: none"> 1) Artikel 44 vragen Provinciale staten Bouw sociale huurwoningen 2) Bijgevoegd schema met cijfers woning bouw 2022-2023 per gemeente 3) Schriftelijke vragen 26-4-2022 22% sociale huurwoningen en beantwoording hiervan 4) Schriftelijke vragen 24-4-2024 vanuit CU fractie Stagnatie woningbouw?
Antwoord van college/ burgemeester <i>(in te vullen door team)</i>	
Datum beantwoording <i>(in te vullen door team)</i>	
Datum ingeleverd bij griffie <i>(in te vullen door griffie)</i>	